

## Proyek “Bypass” LIA – Kuta Gunakan Pinjaman Bank Dunia Rp1,4 Triliun



<https://www.bing.com/images>

**Mataram (Suara NTB)** – Proyek<sup>1</sup> by pass Lombok International Airport (LIA) – Kuta, KEK Mandalika<sup>2</sup> ditargetkan tuntas pertengahan 2021 mendatang. Proyek ini akan dikerjakan multiyears selama dua tahun, yakni 2020 dan 2021.

Pembangunan proyek tersebut menggunakan pinjaman Bank Dunia<sup>3</sup> sebesar Rp1,4 triliun. “LIA – Kuta ini diarahkan ke loan (pinjaman). Untuk memulai tahapan nol, harus lengkap syaratnya,” kata Kepala Bidang Bina Marga Dinas PUPR NTB, Ir. Syahdan, MT., dikonfirmasi Suara NTB, Senin, 26 Agustus 2019.

Dana pinjaman bank dunia<sup>4</sup> itu merupakan bagian dari proyek Pengembangan Pariwisata Indonesia atau Indonesia Tourism Development Project (ITDP). Di mana, NTB mendapatkan bantuan sekitar Rp6 triliun. Anggaran sebesar ini akan dipergunakan untuk mendukung pembangunan infrastruktur di sekitar KEK Mandalika.

“Kalau by pass LIA-Kuta, karena sekarang definitif dananya dari loan Maka semua persyaratan. Tahapannya besok loan ini kita akan lelang. Untuk keluar lelangnya, harus lengkap semua persyaratannya,” terang Syahdan.

Karena dananya bersumber dari loan, maka harus ada *Land Acquisition and Resettlement Action Plan* (LARAP) atau Rencana Kerja Pengadaan Tanah dan Permukiman Kembali (RKPTPK). Berbeda jika dananya murni dari APBN, maka tidak perlu ada LARAP. “Tapi kalau bantuan luar negeri, kita diwajibkan untuk membuat LARAP,” terangnya.

Meskipun harus ada LARAP, tetapi kata Syahdan prosesnya tidak dimulai dari awal. Pasalnya, LARAP ini dokumennya dari pembebasan lahan. Syahdan menjelaskan BPN sudah selesai melakukan pengukuran lahan yang terkena dampak proyek bypass LIA – Kuta.

Pada 6 September mendatang, akan dilakukan kontrak<sup>5</sup> untuk appraisal. Tim appraisal akan bekerja sekitar 1 -1,5 bulan. Setelah itu akan diketahui besaran nilai atau harga pembebasan lahan. Setelah itu dilakukan pembayaran pembebasan lahan oleh pemerintah.

“Kita akan lelang pengerjaan konstruksinya November atau Desember. Supaya awal Januari 2020, kita sudah mulai bekerja. Kita perkirakan, pertengahan 2021 sudah selesai konstruksinya,” ungkapnya.

Jalan bypass sepanjang 17 km tersebut akan dibagi menjadi lima paket dengan pola pengerjaan multiyears. Pembagian paket pekerjaan ini dimaksudkan agar pengerjaannya bisa tuntas tepat waktu.

“Nanti kita kontrak sekali lima paket pekerjaan. Sepanjang 17 km kita bagi lima paket pekerjaan. Kita keroyok. Kita selesaikan dengan cara tak biasa. Strateginya kita gempur cara pengerjaannya,” tandas Syahdan.(nas)

**Sumber Berita:**

1. [https://www.suarantb.com/ntb/2019/08/275405/Proyek.Bypass.LIA..Kuta.Gunakan.Pinjaman.Bank.Dunia.Rp1,4.Triliun/tanggal 27 Agustus 2019;](https://www.suarantb.com/ntb/2019/08/275405/Proyek.Bypass.LIA..Kuta.Gunakan.Pinjaman.Bank.Dunia.Rp1,4.Triliun/tanggal%2027%20Agustus%202019;)
2. [https://ekonomi.bisnis.com/read/20190319/45/901767/moto-gp-mandalika-jalan-bypass-dari-bandara-lombok-kek-dibangun/19 Maret 2019;](https://ekonomi.bisnis.com/read/20190319/45/901767/moto-gp-mandalika-jalan-bypass-dari-bandara-lombok-kek-dibangun/19%20Maret%202019;)

**Catatan:**

Dalam Pasal 1 Angka 1 Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 2011 tentang Tata Cara Pengadaan Pinjaman Luar Negeri dan Penerimaan Hibah, mendefinisikan bahwa Pinjaman Luar Negeri adalah setiap pembiayaan melalui utang yang diperoleh Pemerintah dari Pemberi Pinjaman Luar Negeri yang diikat oleh suatu perjanjian pinjaman dan tidak berbentuk surat berharga negara, yang harus dibayar kembali dengan persyaratan tertentu.

**Pinjaman luar negeri bersumber dari:**

1. Kreditor Multilateral;
2. Kreditor Bilateral;
3. Kreditor Swasta Asing; dan
4. Lembaga Penjamin Kredit Ekspor. [vide: Psl 6 PP No. 10 Tahun 2011].

**Penggunaan Pinjaman Luar Negeri digunakan untuk:**

1. membiayai defisit APBN;
2. membiayai kegiatan prioritas Kementerian/Lembaga;
3. mengelola portofolio utang;
4. diteruskanpinjamkan kepada Pemerintah Daerah;
5. diteruskanpinjamkan kepada BUMN; dan/atau
6. dihibahkan kepada Pemerintah Daerah. [vide: Psl 7 PP No. 10 Tahun 2011].

**End Note/ Catatan Akhir**

---

<sup>1</sup> **Proyek** dalam bisnis dan ilmu pengetahuan biasanya didefinisikan sebagai sebuah usaha kolaboratif dan juga seringkali melibatkan penelitian atau desain, yang direncanakan untuk mencapai tujuan tertentu [1]. Proyek dapat juga didefinisikan sebagai usaha sementara,temporer, dan bukan permanen, yang memiliki sasaran khusus dengan

---

waktu pelaksanaan yang tegas [2] Contoh proyek yang terkenal antara lain adalah Proyek Manhattan untuk pengembangan senjata nuklir pertama serta Program Apollo untuk mendaratkan manusia di bulan.

Kata proyek berasal dari bahasa latin *projectum* dari kata kerja *proicere* yang artinya "untuk membuang sesuatu ke depan" Kata awalnya berasal dari kata *pro-*, yang menunjukkan sesuatu yang mendahului tindakan dari bagian berikutnya dari suatu kata dalam suatu waktu (paralel dengan bahasa Yunani *πρό* ) dan kata *iacere* yang artinya "melemparkan". Sehingga kata "proyek" sebenarnya berarti "sesuatu yang datang sebelum apa pun yang terjadi". Dalam bahasa Indonesia, kata Proyek merupakan serapan dengan cara penerjemahan dari bahasa asing *Project*. Sehingga mungkin kosakata ini akhirnya masuk kedalamDaftar kosakata bahasa Indonesia yang sering salah dieja menjadi "projek".[ vide: <https://id.wikipedia.org/wiki/Proyek>]

<sup>2</sup> **KEK Mandalika** is one of the Tourism Ministry's 10 Priority Destinations. It has a total area of 1,034 hectares stretching from Kuta Beach to Seger Beach and Tanjung Aan Beach. The area is known for its Putri Mandalika Monument located in Seger Beach [<https://www.thejakartapost.com/travel/2017/11/18/west-nusa-tenggara-tourism-improves-after-mandalika-kek-launch.html>]

<sup>3</sup> Pinjaman Luar Negeri adalah setiap pembiayaan melalui utang yang diperoleh Pemerintah dari Pemberi Pinjaman Luar Negeri yang diikat oleh suatu perjanjian pinjaman dan tidak berbentuk surat berharga negara, yang harus dibayar kembali dengan persyaratan tertentu [vide: Psl 1 angka 1 PP No. 10 Tahun 2011]

<sup>4</sup> Bank Dunia (World Bank) adalah lembaga internasional yang memberikan bantuan pembiayaan dan nasihat keuangan kepada negara yang membutuhkan [vide: <https://www.amazine.co/25020/apa-itu-bank-dunia-fakta-sejarah-informasi-lainnya>]

<sup>5</sup> Perjanjian merupakan suatu peristiwa di mana salah satu pihak (subjek hukum) berjanji kepada pihak lainnya atau yang mana kedua belah dimaksud saling berjanji untuk melaksanakan sesuatu hal. [vide: Pasal 1313 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata]